

# EnerSHIFT

SOCIAL HOUSING INNOVATIVE  
FINANCING TENDER FOR ENERGY



## CONTRIBUTI EUROPEI E STRUMENTI FINANZIARI PER LA RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA NELLA PA

Roberta Casapietra

22 novembre 2019



European  
Commission

Horizon 2020  
European Union funding  
for Research & Innovation

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020  
research and innovation programme under grant agreement No 694816



## IRE spa

IRE è l'agenzia regionale per le **Infrastrutture**, il **Recupero edilizio** e l'**Energia** della Liguria, nata nel 2014 a seguito della fusione di tre società regionali e rafforzata nel 2018 con l'aggregazione di una quarta società dedicata al territorio savonese:



### AMBITI DI INTERVENTO

- ➔ realizzazione e sviluppo di nuove **infrastrutture strategiche** (strade, ospedali, ponti, ecc.)
- ➔ redazione di programmi di **rigenerazione urbana**, pianificazione e gestione di interventi di riqualificazione nei centri urbani
- ➔ **pianificazione energetica**, **certificazione energetica** degli edifici, fonti rinnovabili, finanziamenti innovativi

### STAFF

oltre 40 professionisti con competenze tecniche nei settori dell'ingegneria, dell'architettura, dell'energia, degli appalti pubblici, dei progetti europei

## IRE ENERGIA: ATTIVITÀ

- ▶ redazione e implementazione di **piani energetici**, piani d'azione locali (**SEAP e SECAP**) e bilanci energetici regionali, provinciali e comunali, gestione dei **dati energetici** nel sistema informativo regionale
- ▶ gestione del **Consorzio Energia Liguria** per l'acquisto di energia elettrica e gas naturale sul libero mercato
- ▶ gestione di **contratti di fornitura e manutenzione** per le strutture ospedaliere
- ▶ gestione del processo per la **certificazione energetica degli edifici**
- ▶ elaborazione di studi di fattibilità e analisi degli investimenti per l'utilizzo di **fonti rinnovabili di energia**
- ▶ elaborazione di programmi (**ELENA**) e **schemi finanziari innovativi** per l'efficienza energetica
- ▶ istruttoria bandi **Programma Operativo Regionale** – Misure per l'energia
- ▶ progetti **Europei (es. Enershift!)**

La Divisione Energia di IRE è membro e Vice Presidente di **FEDARENE** (l'Associazione Europea delle Agenzie per l'Energia) e membro di **RENAEL** (Rete italiana delle Agenzie Energetiche Locali)

## CONTRIBUTI UE

**ASSISTENZA TECNICA:** Finanziamenti europei a fondo perduto per coprire le spese necessarie a procurarsi le competenze tecniche e giuridiche per sviluppare programmi «fattibili & bancabili» di interventi di efficienza energetica

- H2020 PDA
- ELENA BEI
- EEEF



## Horizon 2020 PDA – Project Development Assistance

**LC-SC3-B4E-13-2020**

**Scadenza 10 sett 2020 - CSA**

Supporta soggetti pubblici e privati nello sviluppo di progetti di investimento in efficienza energetica di edifici pubblici e privati, industria e servizi, trasporto urbano, infrastrutture (es. illuminazione pubblica e acquedotti/fognature), compresi tra i 7,5 e i 50 milioni di euro. Leva 1:15  
Taglia progetti: 0,5-1,5 milioni di contributo medio

Finanziamento: 100%  
per enti pubblici

**Bando**

## ELENA BEI

### **ELENA – European Local ENergy Assistance**

Gestito dalla Banca Europea degli Investimenti, supporta i soggetti locali e regionali, pubblici e privati, nello sviluppo/avvio di progetti di investimento > € 30 mil in efficienza energetica.

**Leva 1:20** (1:10 per i trasporti)

**ELENA copre fino al 90% dei costi di assistenza tecnica.**

**Sportello**

Temi per la PA:

**Efficienza energetica** e rinnovabili integrate negli edifici (es. edifici pubblici e social housing), illuminazione pubblica, teleriscaldamento e teleraffrescamento, reti smart, ICT;

**Trasporto urbano e mobilità:** es. combustibili alternativi, mezzi di trasporto più efficienti



▶ EEEF è un'iniziativa avviata nel 2011 da Commissione Europea e Banca Europea per gli investimenti con il supporto di Cassa Depositi e Prestiti e Deutsche Bank per implementare le misure dei piani d'azione per l'energia sostenibile

▶ Ne può usufruire la pubblica amministrazione:

- a **fondo perduto** per le attività preparatorie (AT)

- a **debito** per le attività operative (il tasso di interesse è definito in base al rischio del progetto).

## EEEF AT

- ▶ **Beneficiari:** Regioni, Comuni, Università, ospedali pubblici e altri enti pubblici situati all'interno degli Stati Membri della UE
- ▶ **Settori coperti:** efficienza energetica, energie rinnovabili di piccola taglia e/o trasporto pubblico urbano
- ▶ **Attività supportate dall'Assistenza Tecnica:** EEEF supporta i beneficiari allocando servizi di consulenza ai programmi di investimento pianificati (per esempio per studi di fattibilità tecnico-economica, audit energetici). Copre inoltre le spese dirette per il personale dei beneficiari dell'Assistenza Tecnica e i costi per i servizi esterni di natura legale.
- ▶ **Volume di investimento dei progetti:** €5m - €25m
- ▶ **Fattore di leva per l'Assistenza Tecnica:** >20

Sportello

## EEEF FINANZIAMENTO

- ▶ Il Fondo agisce principalmente attraverso l'erogazione di finanziamenti dedicati in forma diretta e tramite la collaborazione con istituzioni finanziarie. Gli investimenti devono contribuire significativamente al risparmio energetico e alla riduzione delle emissioni di gas climalteranti.
- ▶ EEEF persegue i propri obiettivi ambientali offrendo finanziamenti per progetti di efficienza energetica ed energie rinnovabili di piccola taglia.

## CONFRONTO ASSISTENZA TECNICA

	PDA	ELENA	EEEF
<b>Investimento atteso</b>	€ 7,5-50 mil	> € 30 mil	€ 5-25 mil
<b>Leva</b>	1:15	1:20 (1:10 trasporti)	1:20
<b>Costi ammissibili</b>	Personale, esperti esterni, altri costi, spese generali	Personale, esperti esterni	Personale, esperti esterni (pagati da EEEF)
<b>Adesione</b>	Bando	Sportello	Sportello
<b>% Finanziamento</b>	100%	90%	90%
<b>Durata</b>	3 anni	3 anni	2 anni
<b>Altri requisiti</b>	Rispettare la leva	Rispettare la leva	Prestito

## **H2020 - EU CITY FACILITY**

Programma di finanziamento destinato a comuni medio piccoli, fino a € 60.000 cad., per coprire spese di assistenza tecnica come nei sistemi precedenti, ai fini della realizzazione degli interventi previsti nell'ambito del Patto dei Sindaci

## FONDO NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA 1/3

- ▶ Gestito di INVITALIA. Sostiene la realizzazione di interventi finalizzati a garantire il raggiungimento degli obiettivi nazionali di efficienza energetica. Le risorse finanziarie sono così suddivise:
  - 30% garanzie
  - 70% finanziamenti agevolati.
- ▶ Misura **a sportello, senza graduatorie.**
- ▶ Destinatari: imprese, esco, **Publiche Amministrazioni** (in forma singola o associata/aggregata)
- ▶ Per PA: **Finanziamento a tasso agevolato dello 0.25%** a copertura di un massimo del 60% dei costi agevolabili (80% in caso di interventi su infrastrutture pubbliche, compresa l'illuminazione pubblica) per importi compresi tra 150.000 e 2.000.000 euro. Durata massima 15 anni.

► **Cosa finanzia per la PA**

- la realizzazione e/o l'implementazione di reti ed impianti di teleriscaldamento e teleraffrescamento
- l'efficientamento di servizi ed infrastrutture pubbliche, inclusa la pubblica illuminazione
- la riqualificazione energetica degli edifici.

► **Cumulabilità delle agevolazioni:** per la PA sono cumulabili con contributi fino ad un finanziamento massimo complessivo pari al 100% dei costi ammissibili.

► **Spese ammissibili:**

**consulenze** (nella misura max del 10% delle spese ammissibili) in particolare le spese per progettazioni ingegneristiche relative alle strutture dei fabbricati e degli impianti, direzione lavori, collaudi di legge, progettazione e implementazione di sistemi di gestione energetica, studi di fattibilità nonché APE e diagnosi energetica;

## FONDO NAZIONALE EFFICIENZA ENERGETICA 3/3

---

- ▶ **impianti, macchinari e attrezzature** (inclusi i sistemi di telegestione, telecontrollo e monitoraggio per la raccolta dei dati riguardanti i risparmi conseguiti);
- ▶ **interventi sull'involucro edilizio** comprensivi di opere murarie e assimilate, ivi inclusi i costi per gli interventi di mitigazione del rischio sismico, qualora riguardanti elementi edilizi interessati dagli interventi di efficientamento energetico;
- ▶ **infrastrutture specifiche** comprese le opere civili, i supporti, le linee di adduzione dell'acqua, dell'energia elettrica - comprensivo dell'allacciamento alla rete - del gas e/o del combustibile biomassa necessari per il funzionamento dell'impianto, nonché i sistemi di misura dei vari parametri di funzionamento dell'impianto

**EnerSHIFT**  
SOCIAL HOUSING INNOVATIVE  
FINANCING TENDER FOR ENERGY



**GRAZIE DELL'ATTENZIONE**

---

Roberta Casapietra

IRE spa

E-Mail: [casapietra@ireliguria.it](mailto:casapietra@ireliguria.it)

**[www.enershift.eu](http://www.enershift.eu)**