



Newsletter - Giugno 2018

◆ **Nuovo Bando da 4 Milioni di Euro per l'efficienza energetica di 23 edifici.**

Leggi di più



19  
MAGGIO  
2018

**EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA: BANDO DA 4 MILIONI DI EURO**



23  
MAGGIO  
2018

**IL PROGETTO ENERSHIFT RICEVE IL "PREMIO PA SOSTENIBILE"**

Bando da 4 milioni di euro per migliorare l'efficienza energetica di 23 edifici. Scadranno il 20 luglio 2018 alle ore 12.00 i termini per partecipare al nuovo bando di gara per il contratto di prestazione energetica EPC del progetto EnerSHIFT... [Leggi di più >](#)

Il progetto EnerSHIFT ha ricevuto, in occasione del Forum PA 2018, il "Premio PA sostenibile 100 progetti per raggiungere gli obiettivi dell'Agenda 2030".

[Leggi di più >](#)



## Ecobonus 2018 - novità sulla cessione del credito

Con la Legge di Bilancio 2018 è stata ufficializzata la proroga dello sconto fiscale per chi effettua lavori di riqualificazione energetica. Per le abitazioni private si potrà beneficiare della detrazione fino al 31 dicembre 2018 mentre per i condomini sarà in vigore fino al 2021.

L'**Ecobonus** è un'agevolazione fiscale specifica, diversa dalle detrazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie tout court, rivolta a chi effettua lavori di efficienza energetica negli immobili: a seguito della legge di Bilancio 2018, il bonus Irpef consiste in una detrazione fiscale pari ad una percentuale prestabilita dell'importo delle spese sostenute che può variare dal 50% al 65%.

Nei giorni scorsi sono stati emanati dall'Agenzia delle Entrate alcuni chiarimenti sulla cessione dell'Ecobonus. Ora **la cessione non riguarda più solo i così detti "incapienti" ma tutti i**



In particolare, la cessione può avvenire a favore di fornitori, consorzi, associazioni, ESCo e Sse (Società di Servizi Energetici). La cessione diretta a società finanziarie rimane, invece, un'opportunità riservata solo agli incapienti. Si rammenta che la Legge di Bilancio 2018 aveva già introdotto un'importante novità sulle percentuali di detrazione per le **spese di efficienza energetica delle parti comuni dei condomini** abbinati a quelli di messa in sicurezza antisismica.

Infatti, la detrazione spetta nella misura dell'80% per i lavori eseguiti nelle zone sismiche 1, 2 e 3, se determinano il passaggio a una classe di rischio inferiore, e dell'85% in caso di passaggio a due classi di rischio inferiori. La detrazione deve essere ripartita in dieci quote annuali e si applica su un ammontare massimo

**contribuenti teoricamente beneficiari della detrazione**

di 136 mila euro, moltiplicato per il numero delle unità immobiliari.

INTERVENTI AMMESSI	ALIQUOTA DETRAZIONE
SERRAMENTI E INFISSI	50%
SCHERMATURE SOLARI	
CALDAIE A BIOMASSA	
CALDAIE CONDENSAZIONE Classe A	
RIQUALIFICAZIONE GLOBALE DELL'EDIFICIO	65%
CALDAIE CONDENSAZIONE Classe A + sistema termoregolazione evoluto	
GENERATORI DI ARIA CALDA A CONDENSAZIONE	
POMPE DI CALORE	
SCALDACQUA A PDC	
COIBENTAZIONE INVOLUCRO	
COLLETTORI SOLARI	
GENERATORI IBRIDI	
SISTEMI BUILDING AUTOMATION	
MICROCOGENERATORI	

INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata >25% superficie disperdente)	70%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata >25% superficie disperdente + QUALITA' MEDIA dell'involucro)	75%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata >25% superficie disperdente + riduzione 1 classe RISCHIO SISMICO)	80%
INTERVENTI SU PARTI COMUNI DEI CONDOMINI (coibentazione involucro con superficie interessata >25% superficie disperdente + riduzione 2 o più classi RISCHIO SISMICO)	85%

Infografica ENEA

La circolare dell'Agenzia delle Entrate è scaricabile [cliccando qui](#)

## La povertà energetica



L'8 Giugno EnerSHIFT parteciperà al workshop europeo sul tema della POVERTÀ ENERGETICA. L'incontro, organizzato a

per l'illuminazione e l'alimentazione delle basilari apparecchiature elettroniche per soddisfare i bisogni primari come mangiare, curarsi e spostarsi e allo stress associato a costi energetici insostenibili.

Le famiglie povere di energia sperimentano livelli inadeguati di questi servizi energetici essenziali a causa di una combinazione di spese energetiche elevate, bassi redditi familiari, edifici e apparecchi inefficienti. Si stima che oltre 50 milioni di famiglie nell'Unione europea vivano in povertà energetica e che questa

Bruxelles dalla Commissione europea, è volto a condividere le conoscenze maturate dai principali stakeholder del settore nei diversi Stati membri, in modo da facilitare il dialogo con i responsabili delle politiche dell'UE e a promuovere il nuovo strumento lanciato dalla Commissione: l' "[Osservatorio sulla povertà energetica](#)".

Inoltre, l'incontro faciliterà la costruzione di una rete tra i progetti europei con obiettivi simili e li sosterrà nel raggiungimento dei loro obiettivi.

L'esperienza di EnerSHIFT avrà l'importante ruolo di fornire nuovi spunti di riflessione e azione ai policy maker europei, spiegando come i meccanismi finanziari messo a punto per il lancio delle gare EPC contribuiranno a migliorare le condizioni di abitabilità e confort energetico dell'edilizia residenziale pubblica ed a contenere le spese di bolletta per le famiglie che, data la specificità del contesto socio – economico a cui EnerSHIFT si rivolge, sono spesso afflitte da Povertà Energetica.

### **Cos'è la POVERTÀ ENERGETICA:**

Non esiste una definizione univoca di Povertà Energetica ma, come spiega la Commissione europea, si tratta di una forma specifica di povertà associata alle conseguenze negative per la salute e il benessere delle persone dovute alle basse temperature all'interno delle abitazioni, alla scarsa disponibilità di energia elettrica

situazione in Italia colpisce circa l'8% della popolazione [1].

La consapevolezza della povertà energetica sta crescendo rapidamente in tutta Europa e la questione è sempre più integrata nelle attività della UE e degli Stati membri. Infatti, la povertà energetica è causa di effetti negativi non solo a livello individuale ma anche a livello di spesa pubblica negli ambiti salute, ambiente e produttività; quindi, intervenire per contrastarla significa migliorare la condizione di vita delle famiglie e al contempo la situazione del Paese.

In Italia, ad esempio, da qualche anno è stato [introdotta il Bonus Sociale](#) proprio per cercare di aiutare quelle famiglie che hanno difficoltà a pagare le bollette di luce elettrica e gas.

Tra le più recenti iniziative della Commissione europea volte ad aiutare gli Stati membri nei loro sforzi si inserisce proprio la creazione dell'Osservatorio europeo sulla povertà energetica (EPOV), che fornisce dati completi e dettagliati sulla misurazione, il monitoraggio e la condivisione delle conoscenze e delle migliori pratiche sulla povertà energetica a livello europeo.

[1] "Questioni di economia e finanza", report n.240 - Banca D'Italia

---

Visita il sito EnerSHIFT



Horizon 2020  
European Union funding  
for Research & Innovation



REGIONE LIGURIA

This project has received funding from the European Union's Horizon 2020 research and innovation programme under grant agreement No 694816



Copyright © 2018 EnerShift, All rights reserved.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196

Want to change how you receive these emails?  
You can update your preferences or unsubscribe from this list.

MailChimp.